

**ПЕРЕЧЕНЬ, СОСТАВ И СРОКИ УСТРАНЕНИЯ НЕИСПРАВНОСТЕЙ ПРИ
ВЫПОЛНЕНИИ ЗАЯВОК ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ**

Неисправности конструктивных элементов и оборудования жилого здания		Предельный срок выполнения работ
Кровля		
Протечки в отдельных местах кровли		3 суток (в летний период)
Повреждения системы организованного водоотвода (водосточных труб, воронок колен, отметов и пр., расстройство их креплений)		5 суток (в летний период)
Стены		
Устранение механических повреждений стен, в том числе в подвалах и чердаках		5 суток (с немедленным ограждением опасной зоны)
Оконные и дверные заполнения		
Разбитые стекла и сорванные створки оконных переплетов, форточек, балконных дверных полотен	В зимнее время	3 суток
	В летнее время	3 суток
Дверные заполнения (двери в подъездах)		1 сутки
Внутренняя и наружная отделка		
Отслоение штукатурки потолка или верхней части стены, угрожающей ее обрушению		5 суток (с немедленным принятием мер безопасности)
Нарушение связи наружной облицовки со стенами		Немедленное принятие мер безопасности
Санитарно-техническое оборудование		
Течи в водопроводных кранах и в кранах сливных бачков при унитазах		1 сутки
Неисправности аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода, канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления, газооборудования), неисправности и протечки водозапорной и регулирующей арматуры, как внутри квартиры, так и на общедомовом инженерном оборудовании		В течении 3 часов
Неисправности мусоропроводов		2 суток
Электрооборудование		
Повреждение одного из кабелей, питающих жилой дом. Отключение системы питания жилых домов или силового электрооборудования		При наличии переключателей кабелей на вводе в дом — в течение времени, необходимого для прибытия персонала, обслуживающего дом, но не более 2 часов
Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических		3 часа

выключателей, рубильников	
Неисправности автоматов защиты стояков и питающих линий	3 часа
Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.)	В течение времени, необходимого для прибытия персонала, обслуживающего дом, но не более 2 часов
Неисправности в системе освещения общедомовых помещений (с заменой ламп накаливания, люминесцентных ламп, выключателей и конструктивных элементов светильников), включая подвалы и чердаки	7 суток